

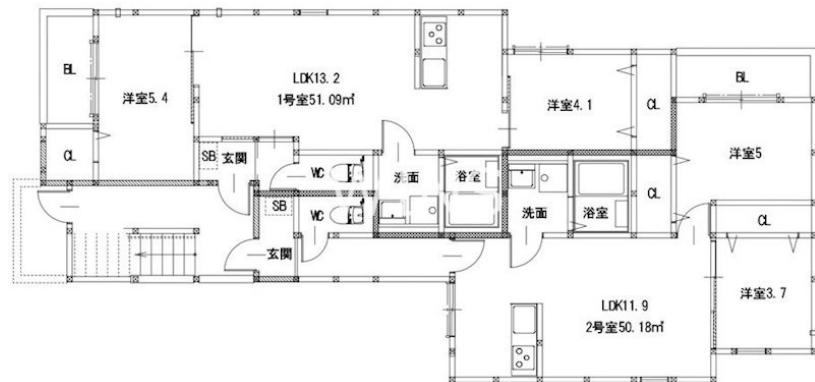
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け
角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区馬出5丁目		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩6分 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	50.18m ²	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 入居時消毒代 : 17,600円 室内クリーニング代 : 125,000円 ネット初期工事代 : 5,500円 [月次費用] 24時間サポート : 880円 町費 : 300円		
入居諸条件	二人相談		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の60% 月額 : 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000009235

国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付