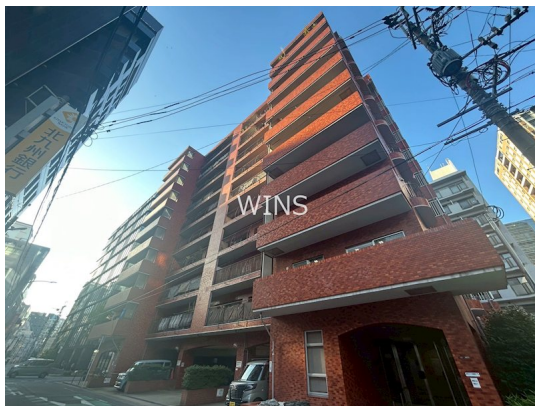


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 130,000円 | 20,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸  
2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                        |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区舞鶴2丁目                                              |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 赤坂（福岡）駅 徒歩4分<br>福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩14分               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階                                          |      |     |
| 専有面積     | 57.88㎡                                                      | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1979年4月                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,500円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場                                         |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：35,200円 室内消毒代：19,800円<br>[月次費用] フレックスサポート：1,320円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 1年毎：10,500円                                   |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000009202

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号  
（社）全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |