

FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 可動間仕切り 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】

F Type(2LDK+S 60.40㎡)



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区清川 1 丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩5分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.5畳) S(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	60.4㎡	向き	
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000 ~ 27500円/月 駐輪場		
設備	エレベーター ペット専用設備 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 55,000円 [月次費用] 町費: 500円 安心サポート: 880円 [備考] ペット: 小型犬2匹まで飼育可能。1匹につき賃料月額5,000円増額。 退去時清掃費賃料の1.5ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(1年毎に13,000円)or総賃料の120%(更新料なし) 口座振替手数料: 300円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000009183



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付