

賃料	管理費等
220,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー  
 - セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区今泉2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩6分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	64.36㎡	向き	
築年月	2025年10月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38500~52800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[月次費用] 火災保険:1,900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:総賃料の50%~100% 月額:総賃料の2%~1,200円		
備考			

情報更新日2026年5月15日

No.000009174

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
 (社)全日本不動産協会

### ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
 TEL:092-409-1174  
 E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付