

# FOR RENT

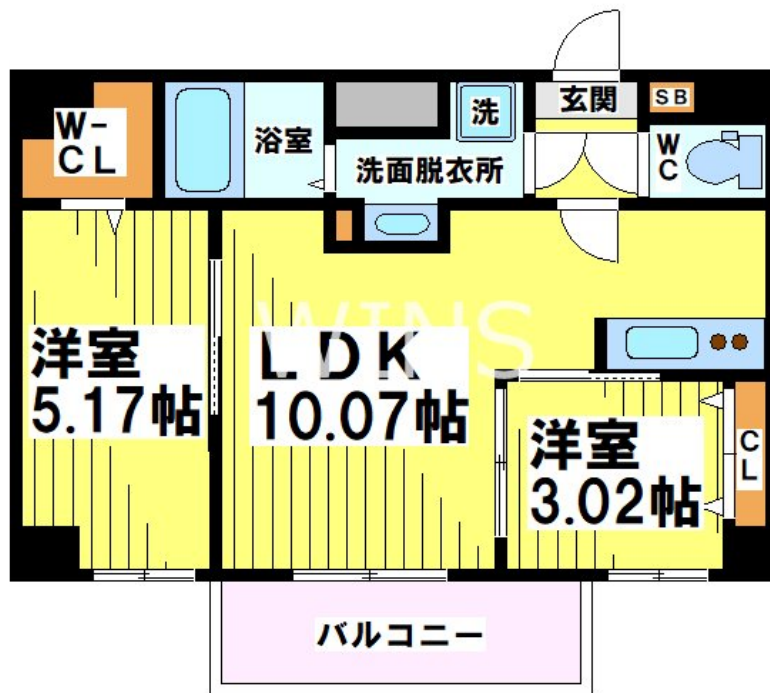
賃料	管理費等
157,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区天神4丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩8分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡[天神]駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.07畳) 洋室(5.17畳) 洋室(3.02畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	45㎡	向き	南東
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 室内消毒費: 14,300円 [月次費用] 町費: 100円 アレックスサポート: 880円 保険3型: 800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% 月額: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.000009171

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付