

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区東比恵4丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩1分 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.2畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	74.3㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月～		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[月次費用] 賃貸入居サポート会費：1,210円 町内会費：300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の60% 月額：総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000009150

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介元付
(一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付