

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区東比恵4丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩1分 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.2畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	74.3㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	定借 2030/1/31迄
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[月次費用] 賃貸入居サポート会費:1,210円 町内会費:300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:総賃料の60% 月額:総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月25日

No.000009150



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付