

賃料	管理費等
750,000円	40,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 3面バルコニー 両面バルコニー L字型バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区桜坂2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩6分 福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(25.76畳) 洋室(9.29畳) 洋室(9.26畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	97.93m ²	向き	南西
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 55000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン アイランドキッチン 3口以上コンロ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社利用必 詳細はお問い合わせ下さいませ		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.00000009088



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付