

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	7,000円

防犯カメラ 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール
振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院伊福町		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩5分 福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	36.25㎡	向き	北西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 消毒代: 13,200円 SAT119: 6,600円 [月次費用] 町費: 300円 ハッピーリビングサポート: 1,100円 [備考] ペット飼育時: 礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.0000009043

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付