

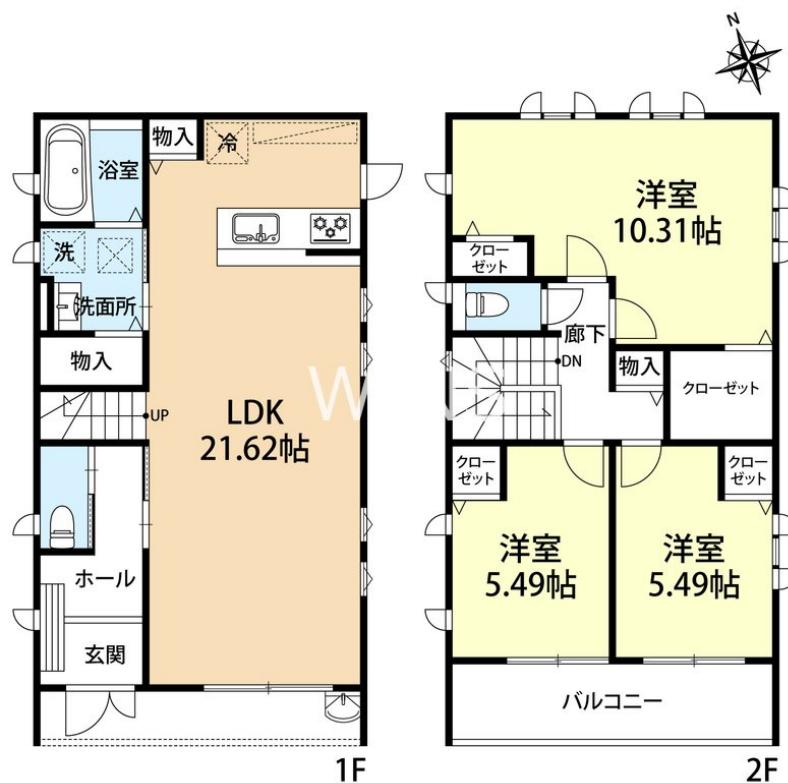
FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 280,000円 | 0円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 カードキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|--------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市早良区曙2丁目 | | |
| 交通 | 福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩12分 福岡市地下鉄七隈線 別府(福岡)駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(21.62帖) 洋室(10.31帖) 洋室(5.49帖) 洋室(5.49帖) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 101.85m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2016年4月 | 契約期間 | 定借 2032/4/1迄 |
| 損害保険 | 有 13,500円 12ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン 食器洗浄乾燥機 | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒代 : 22,000円 [月次費用] にしてつサポート : 880円 集金手数料 : 220円 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 高齢者相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回 : 総賃料の50% 1年毎 : 10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月1日

No.0000009005



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |