

FOR RENT

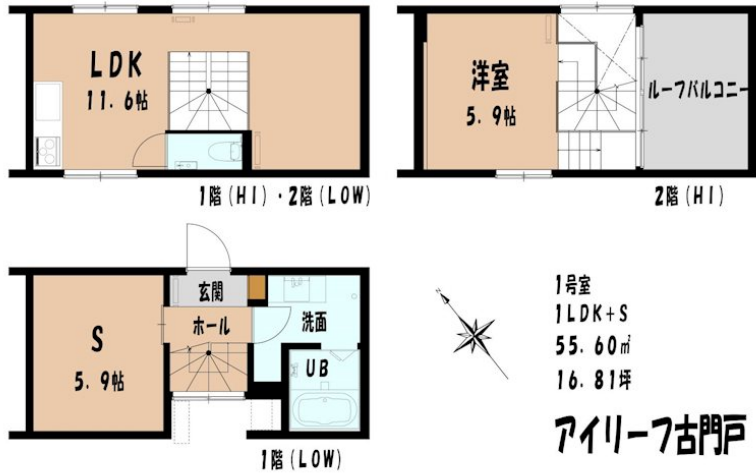
賃料	管理費等
128,000円	7,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3方角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



1号室
1LDK+S
55.60㎡
16.81坪
アイリー7古門戸

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区古門戸町		
交通	福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩6分 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町（福岡）駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.9畳) S(5.9畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	55.6㎡	向き	南東
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：38,500円 [月次費用] 町会費：500円 24時間サポート：660円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 1年毎：13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日 No.0000009004



国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付