

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 3面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院3丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩6分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	66.19㎡	向き	北西
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 24200円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] カギ交換費用：27,500円 消毒代：16,500円 [月次費用] SHOEIサポート：1,100円 町内会費：200円 口座振替手数料：220円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%(1年毎に10,000円)or総賃料の80%(更新料なし) 別プランございます。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.0000008998



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付