

# FOR RENT

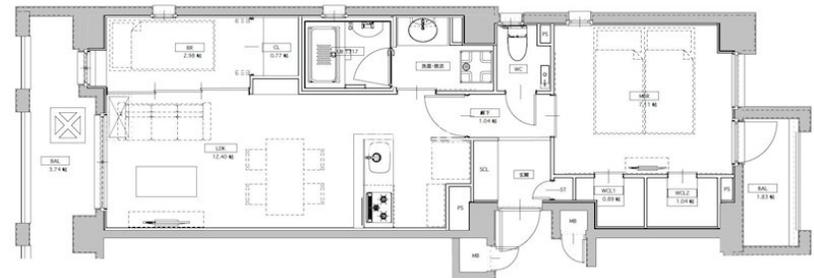
賃料	管理費等
157,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り  
玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区高砂1丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩8分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(7畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	55.35㎡	向き	
築年月	2020年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,970円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 31,350円 室内消臭代: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 町費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 13,000円 月額: 440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.000008963



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付