

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 71,000円 | 3,500円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ
有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り図
factory
取図 hearts
for creative floor plan

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市東区東浜 1 丁目 | | |
| 交通 | 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩8分 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 洋室(3.4畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 34.25㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2026年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月1日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 安心サポート: 770円 [備考] 小型犬飼育時 礼金1ヶ月。猫飼育時 礼金2ヶ月。 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 500円 1年毎: 12,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000008942

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介元付
(一般)

| 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----|----|
| 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |