

# FOR RENT

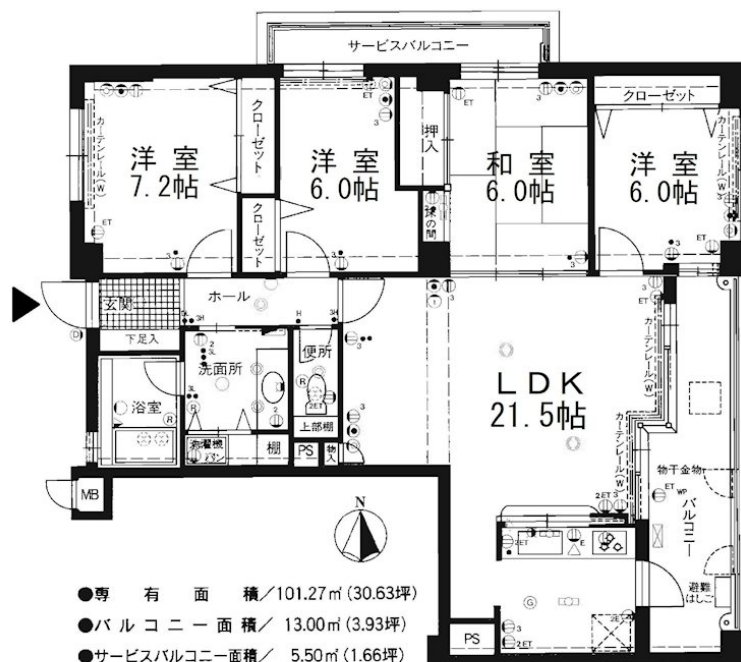
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 230,000円 | 20,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                             |      |           |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区大濠1丁目                                   |      |           |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩9分<br>福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩11分      |      |           |
| 間取詳細     | LDK(21.5畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                  |      |           |
| 専有面積     | 101.27㎡                                          | 向き   |           |
| 築年月      | 1996年12月                                         | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                             |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ |      |           |
| その他費用    | [備考] 礼金+1ヶ月にてペット飼育相談可能                           |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必 詳細はお問合せ下さいませ                          |      |           |
| 備考       |                                                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000008933

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |