

# FOR RENT

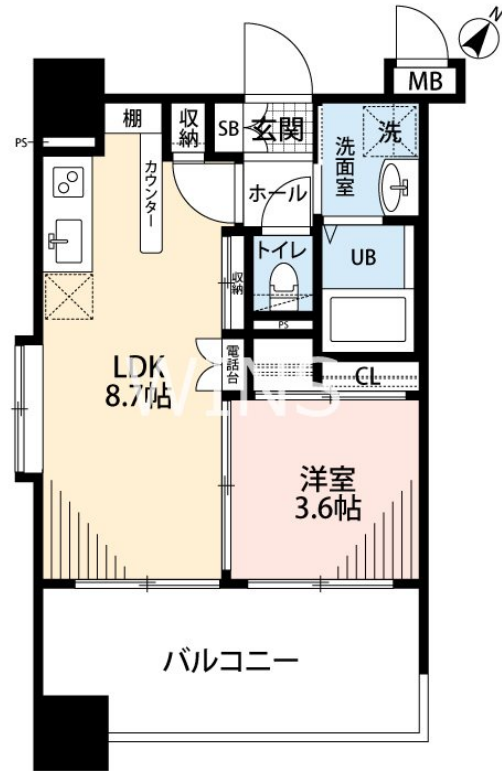
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	2ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区東光2丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩9分 鹿児島本線 博多駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	30.55㎡	向き	南東
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月-		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 消毒代: 13,200円 鍵交換代: 19,800円 諸経費: 5,500円 [月次費用] 浄水器代: 1,340円 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件	法人限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月額: 総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2025年12月6日

No.000008900



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付