

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区吉塚4丁目		
交通	鹿児島本線 吉塚駅 徒歩12分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30㎡	向き	南東
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ ガスキッチン パス有 シャワー トイレ有 エアコン 給湯 フローリング 洗濯機置場 押入		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 退去時清掃費用: 44,000円 [月次費用] 町費: 250円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社利用必 詳細はお問合せ下さいませ		
備考			

情報更新日2026年5月14日

No.000008895



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付