

—FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック セキュリティ有り 振り分け 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島 3丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩19分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	49.4㎡	向き	
築年月	1983年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：17,600円 [月次費用] 24時間サポート費：880円 町費：300円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証会社利用必 詳細はお問合せ下さいませ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000008889

お問合せ先

国土交通大臣（１）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	