FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 ２面採光 南面リビング 眺望良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院２丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線　薬院大通駅　徒歩2分 福岡市地下鉄七隈線　薬院駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(3.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	32.81㎡	向き	南西
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ カウンターキッチン ２口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円　消毒代：22,000円 [月次費用]　町会費：200円 [備考]　※ペット飼育条件変更有：家賃3,000円UPまたは礼金1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 二人可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.0000008864

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング１階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：3001291　　物件管理コード：1126161904710000146234

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。