

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                        |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区店屋町                                               |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩6分<br>福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩6分            |      |     |
| 間取詳細     | DK(8.6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 41.24㎡                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 2014年10月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月~                                            |      |     |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 18,700円 室内消毒費: 19,800円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,900円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50~100% 月額: 1,200円                              |      |     |
| 備考       |                                                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000008858

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |