

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光  
眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区馬出2丁目		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩5分 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(8.03畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	26.27m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッキンバス・トイレ別 パス有		
その他費用	[一時金] 力ギ交換費用: 27,500円 水廻り消毒料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 350円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 1,000円 1年毎: 15,000円		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.0000008809



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付