

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉4丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩10分 福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	29.48m ²	向き	東
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッキンバス・トイレ別バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 消毒料: 22,000円 [月次費用] 町会費: 500円 安心サポート費用: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%(更新料なし)or総賃料の50%(1年毎に10,000円) 引落手数料: 700円		
備考			

情報更新日2025年12月9日

No.0000008778



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付