

— FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	5,250円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関
ホール 振り分け 眺望良好 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島3丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩17分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	34.76㎡	向き	北西
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒代: 22,000円 GP会費: 16,500円 Goodプレミアムα登録料: 3,300円 [備考] ペット飼育時礼金1ヶ月UP		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 総賃料の1.5%		
備考			

No.0000008765



福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング 1 階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	