

FOR RENT

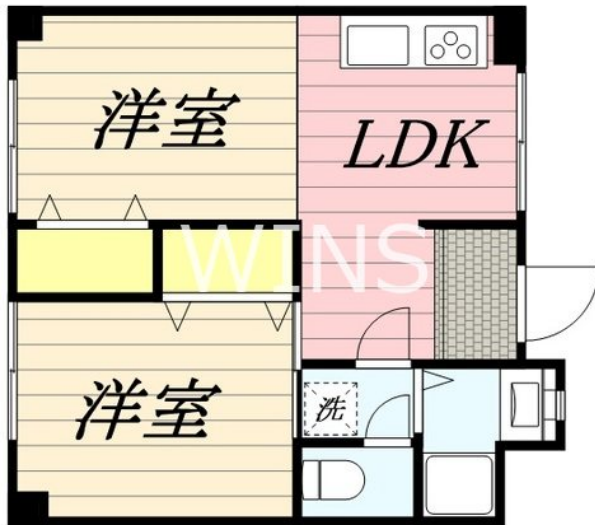
賃料	管理費等
73,000円	3,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南3丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩13分 鹿児島本線 博多駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	42.25㎡	向き	
築年月	1985年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の70% 月額：864円 1年毎：10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000008754



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付