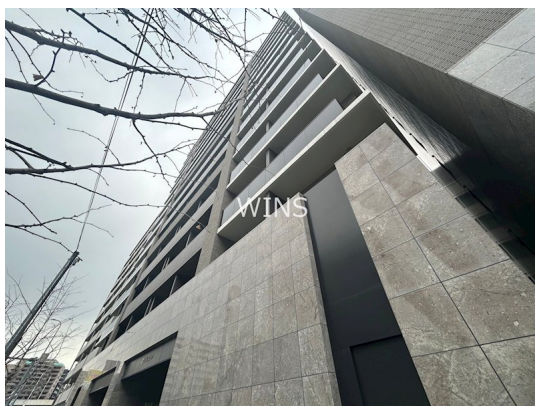


# FOR RENT

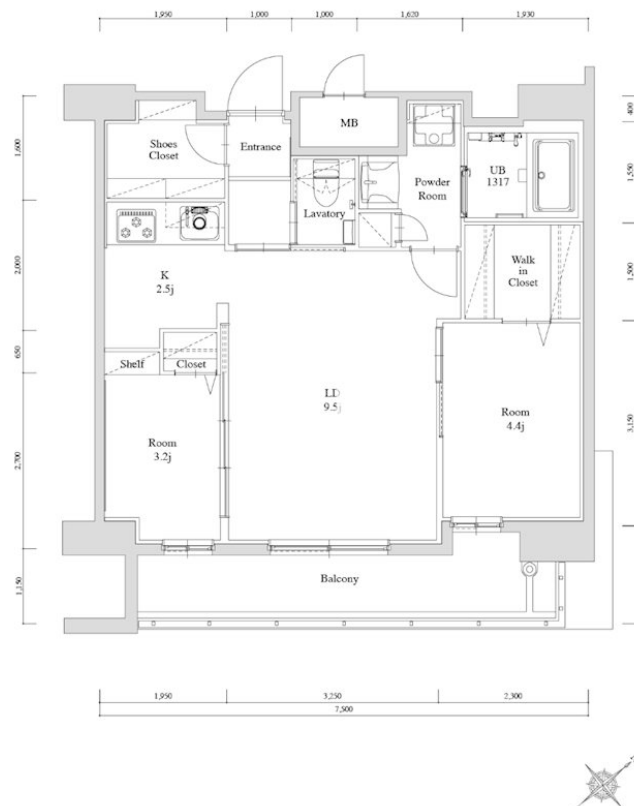
賃料	管理費等
158,000円	0円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南2丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩15分 福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.4畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	48.77㎡	向き	南東
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵代: 22,000円 室内消毒費: 27,500円 [月次費用] 町費: 300円 えんくらぶ会費: 1,100円 火災保険料: 900円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 保証会社利用必 詳細はお問合せくださいませ		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.0000008732

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介元付  
(一般)

手数料  
負担の割合

貸主

借主

手数料  
配分の割合

元付

客付