

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

外壁タイル張り 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	2ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区谷1丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩5分 福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(16.9畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	62.08m ²	向き	西
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 消毒料: 16,500円 消火剤: 6,600円 [月次費用] 町費: 200円 くらしーど24: 550円 保険料: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% 引落手数料: 110円		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.00000008730



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付