

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2面バルコニー 両面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩5分 福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	40.93㎡	向き	東
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [月次費用] 24時間安心サポート: 880円 町費: 300円 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000008727

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介元付
(一般)

手数料
負担の割合

貸主

借主

手数料
配分の割合

元付

客付