

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	35万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区地行4丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩5分 福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(5.3畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.68m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリルガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 77,000円 D-roomCardキー料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 [備考] 小型犬又は猫1匹まで飼育可能。(小型犬飼育時:敷金1ヶ月、猫飼育時:敷金2ヶ月追加)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 総賃料の1%+800円		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.00000008720



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付