

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	5,000円

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3方角住戸 南西角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院4丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩4分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建5階		
専有面積	73.96㎡	向き	南西
築年月	1979年11月	契約期間	1年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～		
設備	エレベーター システムキッチン アイランドキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町費: 250円 くらしーど: 770円 口座振替手数料: 400円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 保証会社利用必 詳細はお問合せ下さいませ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.0000008716

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介元付  
(一般)

手数料  
負担の割合

貸主

借主

手数料  
配分の割合

元付

客付