

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面りピング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り | 1DK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市博多区博多駅南3丁目 | | |
| 交通 | 鹿児島本線 博多駅 徒歩15分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | DK(7.6畳) 洋室(6.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 35.26㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2003年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 17,600円 [月次費用] 水道料: 3,000円 町会費: 250円 保険料: 900円 | | |
| 入居諸条件 | 高齢者相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 10,000円 ~ | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年12月7日 No.0000008687

お問合せ先

国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |