

賃料	管理費等
145,000円	4,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 3面採光 南面リビング

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区今泉1丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡[天神]駅 徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.78㎡	向き	南西
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年3月
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000008592

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付