

FOR RENT

賃料	管理費等
184,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院4丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩4分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	52m ²	向き	北東
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 13,500円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター 2基 ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 44,000円 [月次費用] 緊急サポート : 880円 町内会費 : 250円 [備考] ペット飼育時 (小型犬1匹) 礼金プラス1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月額:総賃料の1.2% 1年毎:10,000円		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.00000008395



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付