

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区原田 1 丁目		
交通	鹿児島本線 箱崎駅 徒歩13分 篠栗線 柚須駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	48.6㎡	向き	南西
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 15,950円 消毒料: 16,500円 SAT119: 6,600円 [月次費用] 町費: 400円 ハッピーリビングサポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000008369

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付