

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 76,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区筥松 1 丁目                                        |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 箱崎駅 徒歩10分<br>福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩20分              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.2畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳)                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 2階                                      |      |     |
| 専有面積     | 66.6㎡                                                  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1990年11月                                               | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～                                        |      |     |
| 設備       | エレベーター 対面式キッチン カウンターキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒代: 26,400円<br>[月次費用] 住宅保険付入居安心サポート24: 1,650円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の100% 月額: 総賃料の1%                             |      |     |
| 備考       |                                                        |      |     |

情報更新日2025年12月7日

No.0000008363

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |