

賃料	管理費等
88,500円	3,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区若宮 5 丁目		
交通	鹿児島本線 千早駅 徒歩9分 西鉄貝塚線 西鉄千早駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(3.8畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	44m ²	向き	南東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月1日
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 室内消毒代：16,500円 退去時ルームクリーニング費用：97,350円 [月次費用] 安心サポート24費用：1,100円 町費：500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000008286

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付