

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸
2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区若宮5丁目		
交通	鹿児島本線 千早駅 徒歩9分 西鉄貝塚線 西鉄千早駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	44.23㎡	向き	西
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月1日
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング費用: 97,900円 鍵交換費用: 16,500円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24費用: 1,100円 町費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.000008264



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付