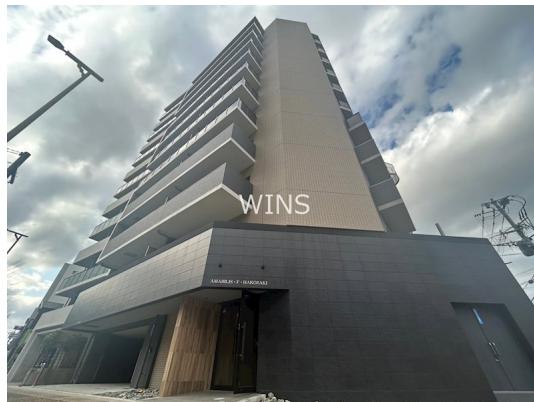


# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,400円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区箱崎3丁目		
交通	鹿児島本線 箱崎駅 徒歩3分 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	57.68m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 衛生消毒料 : 16,500円 [月次費用] 町会費 : 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 : 総賃料の40% 月額 : 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.0000008203



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付