

—FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区下原 1 丁目		
交通	鹿児島本線 九産大前駅 徒歩16分 鹿児島本線 香椎駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[月次費用] 自動引落手数料 : 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 : 総賃料の120%(更新料なし)or総賃料の50%(1年毎に13,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.0000008183

お問合せ先

国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付