

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

南面バルコニー 2面バルコニー 両面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 3面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎駅東1丁目		
交通	鹿児島本線 香椎駅 徒歩9分 西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	78.89㎡	向き	南東
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内殺虫・消毒料: 19,800円 SAT119: 6,600円 [月次費用] 町会費: 500円 オクゼンサポート24: 1,100円 浄水器レンタル料: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000008171

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付