

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 跳望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区箱崎ふ頭3丁目		
交通	西鉄貝塚線 貝塚(福岡)駅 徒歩12分 福岡市地下鉄箱崎線 貝塚(福岡)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	62.3m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] カギ交換代 : 33,000円 [月次費用] 町費 : 400円 ハイパーレスキー : 800円 [備考] ペット飼育時礼金1ヶ月UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 月額 : 660円		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.00000008160



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付