

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区松田3丁目                                                       |      |     |
| 交通       | 篠栗線 柚須駅 徒歩18分<br>鹿児島本線 箱崎駅 徒歩32分                                    |      |     |
| 間取詳細     |                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                     |      |     |
| 専有面積     | 80.31㎡                                                              | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1992年6月                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | エレベーター システムキッチン 独立型キッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,100円 火災保険: 1,050円 町費: 500円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%or総賃料の80%                                             |      |     |
| 備考       |                                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.0000008090

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |