

FOR RENT

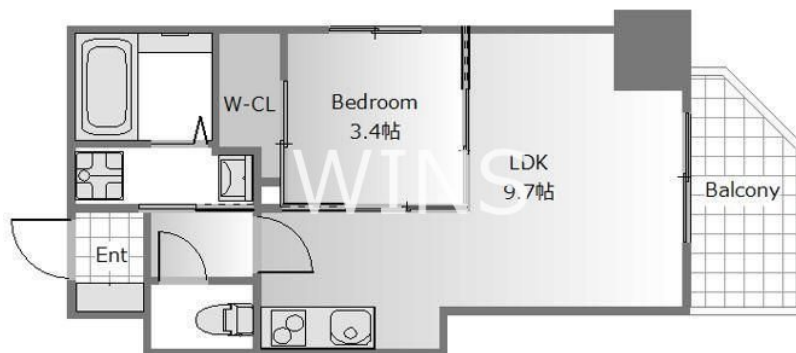
賃料	管理費等
76,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島 3丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩20分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	32.18㎡	向き	北東
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 町費: 300円 トーマスclub: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月額: 総賃料の1% 1年毎: 10,000円 別プランございます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.0000008073

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付