

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区奈良屋町		
交通	福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩8分 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町（福岡）駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	47.6㎡	向き	南東
築年月	1983年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：17,600円 [月次費用] 火災保険料：1,000円 町会費：300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の100%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.0000008047

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付