

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島3丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩19分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	33㎡	向き	
築年月	2007年4月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒料: 22,000円 [月次費用] 保険料: 1,100円 くらしど24: 880円 [備考] ペット飼育時: 小型犬: 礼金1ヶ月追加 猫: 礼金2ヶ月追加		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1% 1年毎: 10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.0000008005



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付