

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 86,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|---------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市東区菅松4丁目 | | |
| 交通 | 福岡市地下鉄箱崎線 貝塚(福岡)駅 徒歩7分 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9畳) 洋室(4.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 42.23m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回:10,000円 月額:総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月31日

No.0000007946



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |