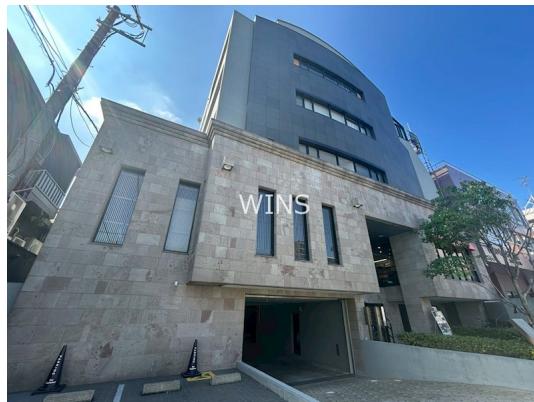


# FOR RENT

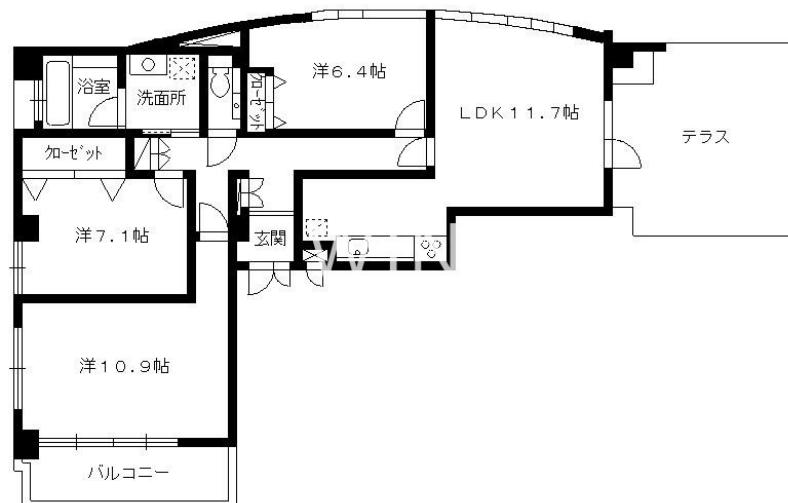
賃料	管理費等
270,000円	0円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区平尾3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(10.9畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	98.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代: 33,000円 鍵交換代: 24,200円 消毒代: 22,000円 [備考] ペット小型犬1匹のみ相談可 ペット消毒代: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%or総賃料の120%		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.0000007919

国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

お問い合わせ先  
ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付