

FOR RENT

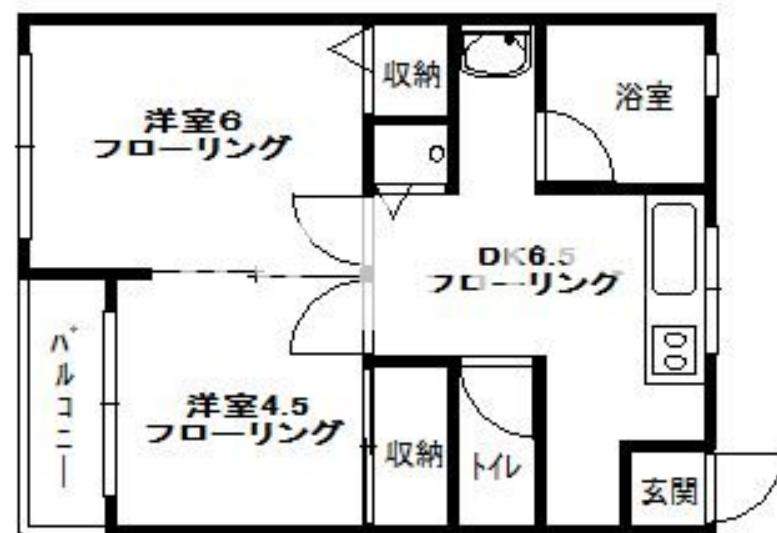
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 63,000円 | 250円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市博多区美野島2丁目 | | |
| 交通 | 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩17分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 41.09m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1968年5月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 1980円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓 | | |
| その他費用 | [一時金] 入居時鍵交換: 17,600円 退去時クリーニング費: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社利用必 詳細はお問い合わせくださいませ。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月4日

No.0000007913



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |