

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面 採光 眺望良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎照葉5丁目		
交通	西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩38分 鹿児島本線 香椎駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(16.6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 46階建 3階		
専有面積	78.14㎡	向き	
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 38,500円 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 1年毎: 12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.000007852

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付