

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南4丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩16分 鹿児島本線 博多駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.16畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	40.56㎡	向き	南西
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 41,800円 消毒代: 22,000円 GP会費: 16,500円 Goodプレミアムα登録料: 3,300円 [月次費用] 町費: 250円 [備考] 【ペット】飼育可/小型犬1匹のみ/礼金1ヶ月追加		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000007801

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付