

# FOR RENT

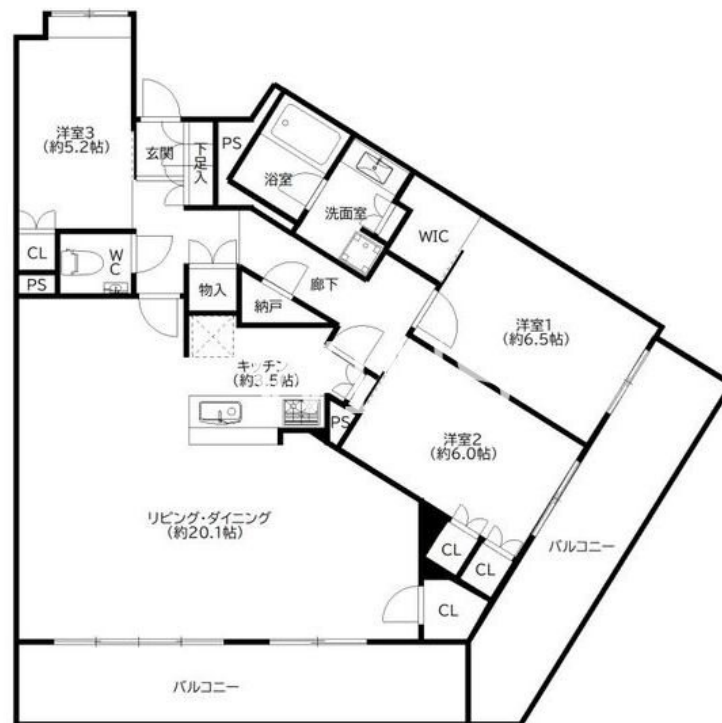
賃料	管理費等
175,000円	5,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎駅前3丁目		
交通	西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩8分 鹿児島本線 香椎駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(20.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	92.83㎡	向き	南
築年月	2015年7月	契約期間	定借 2037/3/31迄
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用] ライフサポート: 880円 [備考] ペット相談可(小型犬・猫)1匹まで: 飼育時礼金+1か月(犬)・礼金+1.5か月(猫)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.2% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000007789

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付