

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	4,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り ロフト 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院 1丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩4分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	53.67㎡	向き	南西
築年月	2004年1月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 消毒代: 22,000円 Goodプレミアムα登録料: 3,300円 [月次費用] 水町費: 5,500円 Goodプレミアムα: 1,430円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 総賃料の1% 1年毎: 11,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000007787

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付